

Skupina připomínkujících	Připomínkující	Charakter	ID Vyjádření	Předběžné vyjádření názoru DO	Poznámka DO	Odd. (pomocný sloupec OCP)
Městská část	Městská část Praha 3	Zásadní připomínka	2994118	3	z hlediska ochrany přírody a krajiny (3): souhlasíme s vymezením zastavitelné plochy v severní části pozemku v ploše IZ; z hlediska lesů (3): Jak jsme uváděli, předložený zakres změny neodpovídá textu. Pokud se změna bude týkat pouze severní části pozemku parc. č. 2180/1 k.ú. Žižkov, která je v současném UP v ploše IZ (jak vyplývá z poznámky v e-mailu z 21.11.2024), pak s ní, resp. touto její částí, souhlasíme.; z hlediska ochrany ovzduší (2): Preferujeme zachování funkce izolační zeleně v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHACZ01	III; IV; VII
Městská část	Městská část Praha 4	Připomínka	2994566	D	z hlediska lesů (D): bude se jednat o nový park?	IV
Městská část	Městská část Praha 4	Připomínka	2994400	1		
Městská část	Městská část Praha 4	Připomínka	2994401	D	z hlediska lesů (D): bude se jednat o nový park?	IV
Městská část	Městská část Praha 4	Připomínka	2994403	1		
Městská část	Městská část Praha 4	Připomínka	2994404	2		
Městská část	Městská část Praha 4	Připomínka	2994405	D	z hlediska lesů (D): bude se jednat o nový park?	IV
Městská část	Městská část Praha 12	Připomínka	2993778	2		
Městská část	Městská část Praha 12	Připomínka	2993825	1		
Městská část	Městská část Praha 12	Připomínka	2993769	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny (4)	VII
Městská část	Městská část Praha 12	Připomínka	2993827	1	z hlediska ochrany přírody a krajiny (1)	VII
Městská část	Městská část Praha 12	Připomínka	2993830	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny (4); z hlediska lesů (3): ÚS Komořany (Z 3430) z roku 2022 nebyla OCP MHMP odsouhlasena. V území je aktuálnější záměr "Volnočasový klub Komořany" z roku 2024 (S-MHMP 1188095/2024), ke kterému bylo OCP MHMP vydáno kladné závazné stanovisko. Z hlediska zájmů chráněných lesním zákonem preferujeme toto řešení. ÚS Komořany navrhuje např. parkoviště v těsné blízkosti lesního pozemku parc.č. 3845 k.ú. Komořany, projekt "Volnočasový klub Komořany" má parkování ve vzdálenosti větší než 30 m od okraje lesa. ÚS Komořany navrhuje umístění parkovacích ploch v těsné blízkosti lesa, a to je z hlediska zájmů chráněných lesním zákonem nepřijatelné .	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 12	Připomínka	2993831	5	z hlediska lesů (5): Trváme na nesouhlasu. S ÚS Komořany (z 3430), s tou částí, která navrhuje dotčení lesa, konkrétně lesního pozemku parc.č. 3845 k.ú. Modřany jsme vyslovili nesouhlas. Na tomto lesním pozemku se nachází vzrostlý porost lesních dřevin, což zcela naplňuje jeho zařazení do LR dle platného ÚP a do lesů na lesních pozemcích dle návrhu MPP. Tento lesní pozemek je, tak jako všechny lesy na území hl.m. Prahy zařazen do lesů zvláštního určení podle § 8 odst. 2 písm. c) lesního zákona jako lesy příměstské a další lesy se zvýšenou rekreační funkcí. Je zde tedy upřednostňována funkce rekreační nad funkcí produkční. Orgán státní správy lesů se tak nemůže ztotožnit s argumentem v odůvodnění ÚS Komořany, že navržená plocha SO bude lépe odpovídat rekreačnímu využití území; z hlediska ochrany přírody a krajiny (4)	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 12	Připomínka	2993832	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny (4); z hlediska lesů (3): Pozemek 3846/8 k.ú. Komořany, kterého se změna dotýká, se nachází v těsné blízkosti lesa. MČ ve své připomínce argumentuje smlouvou s vlastníkem a ÚS Komořany. Tomuto vlastníkovi byl v roce 2024 v předmětném území OCP MHMP odsouhlasen projekt "Volnočasový klub Komořany", který na tento předmětný pozemek žádné objekty stavby neumísťuje. Dle ÚS Komořany zde mělo být parkoviště (v těsné blízkosti lesa) a parková rekreační plocha. Dle našeho názoru projekt "Volnočasový klub Komořany" sportovní, rekreační a parkové aktivity v této lokalitě vyřeší z hlediska ochrany lesa lépe než ÚS Komořany	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 12	Připomínka	2993834	2	z hlediska ochrany přírody a krajiny	VII
Městská část	Městská část Praha 13	Připomínka	2994202	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny (4); z hlediska lesů (3): redukce dotč. plochy - při hranici s lesními pozemky (ochranné pásmo lesa 30 m) ponechat dle návrhu MPP	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 16	Zásadní připomínka	2993873	4	z hlediska ochrany vod: Jedná se o lokalitu, která je z cca 60% v záplavovém území Q5, zbylých cca 40 % je v Q20. Část území přibližně 20% je ve vymezené aktivní zóně záplavového území (Tam nelze ze zákona umisťovat, povolovat a provádět stavby, ale ani třeba oplocení).	II
Městská část	Městská část Praha 20	Zásadní připomínka	2995567	2		
Městská část	Městská část Praha 20	Zásadní připomínka	2995611	2		

Městská část	Městská část Praha 21	Zásadní připomínka	2995455	5	z hlediska lesů (5): vzrostlý les, zcela nepřiměřený rozsah záborů; z hlediska ochrany ovzduší (3): výstavba P+R bude podmíněna zpracováním rozptylové studie	III; IV
Městská část	Městská část Praha 21	Zásadní připomínka	2995529	5	z hlediska lesů: vzrostlý les	IV
Městská část	Městská část Praha-Běchovice	Zásadní připomínka	2994961	2		
Městská část	Městská část Praha-Běchovice	Zásadní připomínka	2994962	4	z hlediska vodního hospodářství: Jedná se o lokalitu, kde je v současnosti vymezena aktivní zóna záplavového území, předložen byl návrh na nové stanovení, nebylo však dosud projednáno, dle nového návrhu sice není v AZZU, ale území je zaplaveno již při Q5	II
Městská část	Městská část Praha-Běchovice	Zásadní připomínka	2994972	D	z hlediska lesů (D): lesní pozemek, nové výsadby; z hlediska ochrany ovzduší (3): požadujeme zachování funkce izolační zeleně v celé délce komunikace v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHACZ01	III; IV
Městská část	Městská část Praha-Běchovice	Zásadní připomínka	2994934	5	z hlediska lesů: lesní pozemky, nové výsadby; z hlediska ochrany ovzduší (3): požadujeme zachování funkce izolační zeleně v celé délce komunikace v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHACZ01	III; IV
Městská část	Městská část Praha-Běchovice	Zásadní připomínka	2994942	2	z hlediska ochrany přírody a krajiny; z hlediska ochrany ovzduší: požadujeme zachování funkce izolační zeleně v celé délce komunikace v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHACZ01	III; VII
Městská část	Městská část Praha-Běchovice	Zásadní připomínka	2994943	2	hlediska ochrany přírody a krajiny (2); z hlediska lesů (2): Na základě doplněných upřesňujících podkladů s připomínkou souhlasíme, nicméně upozorňujeme na blízkost lesa.	IV; VII
Městská část	Městská část Praha-Běchovice	Zásadní připomínka	2994954	2	z hlediska vodního hospodářství: Řešené území se zčásti nachází ve stanoveném záplavovém území, zčásti také v aktivní zóně záplavového území, pro niž se vztahují omezení podle ust. § 67 vodního zákona. Citace viz dále. Změnu Metropolitního plánu umožňující zástavbu v řešeném území (posun hranice zastavitelného území) jsme schopni akceptovat pouze za předpokladu, že plocha aktivní zóny bude ze zastavitelného území vyjmuta. To však považujeme za problematické z důvodu, posun hranice zastavitelného území je navržen přes vodní tok a zastavěné území mimo aktivní zónu by tak bylo izolováno od navazujícího zastavitelného území dle původního návrhu MPP. Jak jsme již upozornili v předchozím vyjádření, disponujeme podklady, které dokladují, že rozsah záplavového území je dle aktualizovaných dat ve skutečnosti větší, než ten stanovený a příští aktualizací dojde s velkou pravděpodobností k zahrnutí další části zájmového území do záplavového území. Výstavba v AZZÚ je vyloučena přímo ze zákona, zástavbu záplavového území mimo AZZÚ pro průtoky s kratší dobou opakování (Q20) považujeme za nežádoucí z hlediska ohrožení životů a zdraví osob a jejich majetku. Dále může docházet ke vzniku bariér bránících odtoku vody při povodňových průtocích a ovlivnění rozlivu mimo vlastní zájmové území. § 67 vodního zákona: (1) <u>V aktivní zóně záplavových území se nesmí povolovat ani provádět stavby, s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.</u> V aktivní zóně je dále zakázáno a) těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod, b) skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, c) zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky, d) zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení; to neplatí pro zřizování táborů sestávajících pouze ze stanů, které byly před stanovením aktivní zóny záplavového území	II
Městská část	Městská část Praha-Běchovice	Zásadní připomínka	2994929	5	z hlediska vodní hospodářství: Celá řešená lokalita se nachází ve stanoveném záplavovém území a zcela také v aktivní zóně záplavového území, kde je výstavba požadovaného typu ze zákona vyloučena; z hlediska ochrany přírody a krajiny (4)	II
Městská část	Městská část Praha-Dolní Chabry	Zásadní připomínka	2994612	2		
Městská část	Městská část Praha-Dolní Počernice	Připomínka	2994903	D	z hlediska lesů: není nám jasný požadavek MČ	IV
Městská část	Městská část Praha-Libuš	Zásadní připomínka	2994043	2		

Městská část	Městská část Praha-Lipence	Zásadní připomínka	2995195	4	z hlediska vodního hospodářství (4): Celé řešené území se nachází ve stanoveném záplavovém území v úrovni již Q5, západní okraj řešeného území je lokalizován též v aktivní zóně záplavového území s vyloučením i omezené zastavitelnosti; z hlediska ochrany přírody a krajiny (4)	II
Městská část	Městská část Praha-Lipence	Zásadní připomínka	2995158	5	z hlediska lesů: zábory lesních pozemků	IV
Městská část	Městská část Praha-Lipence	Zásadní připomínka	2995162	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny	VII
Městská část	Městská část Praha-Lipence	Zásadní připomínka	2995011	2		
Městská část	Městská část Praha-Řeporyje	Zásadní připomínka	2994699	1		
Městská část	Městská část Praha-Troja	Zásadní připomínka	2994576	4	z hlediska vodního hospodářství: Celá lokalita je v AZZU, návrh MPP je tak z našeho pohledu vhodný a změna nežádoucí	II
Městská část	Městská část Praha-Velká Chuchle	Připomínka	2994316	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny (4); z hlediska vodního hospodářství (3): Řešené území se nachází v AZZU, rekreační využití je možné pouze za podmínek, že bude v rámci těchto ploch stanoveno omezení staveb, aby využití bylo v souladu s ust. § 67 vodního zákona.	II; VII
Městská část	Městská část Praha-Velká Chuchle	Připomínka	2994309	3	z hlediska lesů (3): redukce dotčených ploch - při hranici s lesním pozemkem (ochranné pásmo lesa 30 m) ponechat dle návrhu MPP; z hlediska ochrany ovzduší (3): zachovat zahrádkářské osady, pouze bez možnosti umístění stavebních objektů	III; IV
Městská část	Městská část Praha-Vinoř	Zásadní připomínka	2994156	2		
Městská část	Městská část Praha-Zbraslav	Připomínka	2994099	2		
Městská část	Městská část Praha-Zbraslav	Připomínka	2994103	4	z hlediska vodního hospodářství: Řešené území leží v záplavovém území Q20, kde považujeme výstavbu za nevhodnou, případné evakuační trasy vedou vždy přes Q5. Jde o odlehlou lokalitu bez dostupnosti sítí technické infrastruktury (vodovod a kanalizace)	II
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997666	1		
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997670	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny (4); z hlediska ochrany ovzduší (3/4): zeleň zde má funkci	III; VII
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997640	3	z hlediska ochrany ovzduší: Souhlasíme pouze s podmínkou, že obytná zástavba bude oddělena pásem izolační zeleně od komunikace Jinonická v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHA CZ01	III
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997766	1		
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997628	1		
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997811	1		
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997430	1		
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997768	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny (4); z hlediska lesů (3): lokalita č. 872 zahrnuje také lesní pozemky, které požadujeme nezastavovat	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997508	1		
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997682	2		
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997713	5	z hlediska lesů: zábor lesního pozemku	IV
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997722	2		
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997724	5	z hlediska lesů (5): zábory lesních pozemků; z hlediska ochrany přírody a krajiny (4)	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997726	2		
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997746	2		
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997762	5	z hlediska lesů (5): zábory lesních pozemků; z hlediska ochrany přírody a krajiny (4)	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997764	5	z hlediska lesů (5): zábory lesních pozemků; z hlediska ochrany přírody a krajiny (4)	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997771	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny (4); z hlediska lesů (3): redukce dotčených ploch - při hranici s lesním pozemkem (ochranné pásmo lesa 30 m)	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997772	5	z hlediska lesů: zábory lesních pozemků	IV
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997794	5	z hlediska lesů: zábory lesních pozemků	IV
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997798	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny (4); z hlediska lesů (3): lokalita č. 926 zahrnuje také lesní pozemky, které požadujeme nezastavovat	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 5	Zásadní připomínka	2997812	5	z hlediska lesů (5): zábory lesních pozemků s lesním porostem; z hlediska ochrany přírody a krajiny (5)	IV; VII
Městská část	Městská část Praha 9	Připomínka	2998240	D	z hlediska lesů: Upozorňujeme, že současná bobová dráha zasahuje na (dočasně odňaté) lesní pozemky a do LR. Zákres připomínky neodpovídá dočasně povolenému záměru.	IV

Městská část	Městská část Praha 11	Zásadní připomínka	2994941	1		
Městská část	Městská část Praha 11	Zásadní připomínka	2994994	2	z hlediska lesů: le nových podkladů bude předmětné území připomínky vloženo do lokality 549 Sídliště Horní Roztyly, avšak zůstana jako nestavební blok a bude zde vymezen lokální park. Souhlas.	IV
Městská část	Městská část Praha 11	Zásadní připomínka	2995062	2	z hlediska lesů: le nových podkladů bude předmětné území připomínky vloženo do lokality 549 Sídliště Horní Roztyly, avšak zůstana jako nestavební blok a bude zde vymezen lokální park. Souhlas.	IV
Městská část	Městská část Praha 15	Zásadní připomínka	2995101	2		
Městská část	Městská část Praha-Benice	Zásadní připomínka	2996625	2		
Městská část	Městská část Praha-Dolní Měcholupy	Zásadní připomínka	2996125	3	z hlediska ochrany ovzduší: výsadba izolační zeleně s protiprašnou funkcí v místech přiblížení kapacitních komunikací k obytné zástavbě v souladu s Akčním plánem PZKO 2020+ AGLOMERACE PRAHACZ01	III
Městská část	Městská část Praha-Dubeč	Zásadní připomínka	2998085	3	z hlediska lesů: redukce plochy o les a o 30 m pásma lesa	IV
Městská část	Městská část Praha-Dubeč	Zásadní připomínka	2998049	3	z hlediska lesů: redukce plochy o 30 m pásma lesa	IV
Městská část	Městská část Praha-Dubeč	Zásadní připomínka	2998086	5	z hlediska lesů (5): při hranici lesa chtějí les či jinou les; z hlediska ochrany přírody a krajiny (4)	IV; VII
Městská část	Městská část Praha-Kolovraty	Zásadní připomínka	2994016	1		
Městská část	Městská část Praha-Kolovraty	Zásadní připomínka	2993971	2		
Městská část	Městská část Praha-Královice	Zásadní připomínka	2997049	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny	VII
Městská část	Městská část Praha-Královice	Zásadní připomínka	2997050	3	z hlediska ochrany ovzduší (3): SEA, zpracování RS	III
Městská část	Městská část Praha-Křeslice	Zásadní připomínka	2995292	4	z hlediska ochrany přírody a krajiny	VII
Městská část	Městská část Praha-Petrovice	Zásadní připomínka	2995031	4	z hlediska vodního hospodářství: Jedná se o lokalitu, kde je v současnosti vymezena aktivní zóna záplavového území na odhadem 60% řešeného území, cca 95% je v Q100	II
Městská část	Městská část Praha-Petrovice	Zásadní připomínka	2995034	2		